



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)  
SETTORE 4 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI -  
PROVVEDITORATO, AUTOPARCO E BURC**

---

*Assunto il 09/07/2019*

*Numero Registro Dipartimento: 1179*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 8505 del 15/07/2019**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI SECONDO SEMESTRE 2019 -  
BENEFICIARIO CONDOMINIO ABATE & VOLPINTESTA.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### Visti:

- la L. R. 7/96 recante Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale;
- la D.G.R. n. 541 del 16.12.2015 e ss.mm.ii. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24 giugno 1999, relativo alla Separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale;
- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.i;
- la L.R. n. 48 avente per oggetto: "Legge di stabilità regionale 2019";
- la L.R. n. 49 avente per oggetto: "Bilancio di Previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019/2021";
- la D.G.R. n. 648 del 21.12.2018 di "approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria " per gli anni 2019-2021 (artt. 11 e 39, c. 10, D.Lgs 23/06/ 2011 n.118);
- la D.G.R. n. 649 del 21.12.2018 " Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019-2021 (art. 39, c. 10, D.Lgs 23/06/2011 n.118);
- le D.G.R. n. 370/201, n.69/2016 e n.127/2016 volte a garantire l'attuazione della compensazione in termini di cassa;
- il D.D.G. N. 9094 del 13/08/2018 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di Dirigente Reggente del Settore "Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC;

### Premesso che:

- il Settore Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato Autoparco e BURC per l'espletamento delle proprie funzioni e delle incombenze istituzionali provvede alla liquidazione delle spese condominiali relative agli immobili sedi di Uffici regionali;
- al capitolo U1204011501 sono allocate le spese condominiali derivanti dai contratti di affitto dei locali e fabbricati adibiti ad uffici della Regione Calabria (spese obbligatorie);
- con delibera di Giunta Regionale. n° 4470 del 21/10/1988 è stato assunto in locazione l'immobile sito in Cosenza – Via degli Stadi Loc. Molara di proprietà della Società Abate-Volpintesta & C. snc, ad uso Archivio deposito della Sez. del CO.RE.CO di Cosenza;
- in data 27/01/1989 è stato stipulato il relativo contratto Rep. n° 941/89;
- l'art. 5 del contratto prevede che il conduttore si obbliga a rimborsare le spese condominiali dietro presentazione delle prescritte note di spesa a firma dell'amministratore del condominio;
- il dott. Fabio Galluzzo nella qualità di amministratore pro-tempore del condominio "Abate -Volpintesta" ha trasmesso, la richiesta di pagamento delle spese condominiali anno 2019 per complessive € 1.760,90 (€ 185,90 consuntivo esercizio 2018 - € 1.575,00 preventivo esercizio 2019) afferente l'archivio regionale siti in Via Metaponto (C/da Molara) – Cosenza – allegando i seguenti documenti;
  - Verbale assemblea;
  - Nota sintetica;
  - Rendiconto consuntivo 2018 e riparto preventivo anno 2019;
- con decreto dirigenziale n° 5055 del 18/04/2019 al Condominio Abate & Volpintesta snc è stata liquidata la somma complessiva di € 973,40 (€ 185,90 consuntivo esercizio anno 2018 ed € 787,50 relativo al primo semestre anno 2019);
- necessita procedere alla liquidazione, in favore del suddetto beneficiario, del secondo semestre relativamente alle spese condominiali anno 2019;
- il pagamento non è subordinato alla verifica Agenzia delle Entrate- Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e della legge 205/2017 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008;

**Accertato che:**

•sul Capitolo U1204011501, risulta l'impegno di spesa n ° 1891/2019 assunto con decreto n. 1660/2019 il quale presenta la sufficiente disponibilità a far fronte al pagamento delle spese condominiali spettante a carico del quale imputare l'importo di € 787,50;

**Attestato che:**

-gli oneri del presente provvedimento gravano sull'impegno n. 1891/2019, assunto con decreto n. 1660 de 13.02.2019, che presentano la necessaria capienza;

-è stata, pertanto, ai sensi dell'art. 4 della legge regionale n. 47/2011, riscontrata la necessaria copertura finanziaria sul pertinente capitolo U1204011501 nonché la corretta imputazione della spesa;

**Vista** la distinta di liquidazione n. 7891 del 04/07/2019 generata telematicamente ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Accertato** che per la presente liquidazione si sono realizzate le condizioni previste dall'art 57 e paragrafo 6 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011;

Per le motivazioni espresse in premessa in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate,

**DECRETA**

1.**Di liquidare** in favore del Condominio Abate & Volpintesta snc l'importo a margine indicato nella scheda di liquidazione allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto;

2.**Di imputare** la spesa di € 787,50, per oneri condominiali 2° semestre anno 2019, a carico del Cap. U1204011501, giusto impegno n ° 1891/2019 assunto con decreto n. 1660/2019;

3.**Di autorizzare** la Ragioneria Generale ad effettuare il pagamento secondo le modalità riportate nella distinta di liquidazione;

4.**Di dare atto** che il pagamento non è subordinato alla verifica Agenzia delle Entrate - Riscossioni di cui all' art 48 bis del D.P.R.602/73 e della legge 205/2017 e del D.M. n. 40 del 18/01/2008

5.**Di dare atto**, altresì, che la liquidazione, di cui al presente provvedimento, rispetta i limiti di contenimento della spesa di cui alla L.R. n. 69/2012 art. 8;

6.**Di pubblicare** il presente provvedimento sul B.U.R.C. ai sensi della L.R. 11/2011.

Sottoscritta dal Funzionario

**Caiola Claudio**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**Forte Ernesto**

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2019

### Liquidazioni

|                 |                     |   |
|-----------------|---------------------|---|
| Liquidazione n° | 7891 del 04/07/2019 | Liquidazione oneri condominiali 2° semestre anno 2019   |
| Impegno:        | 2019 - 1891 - 0     | Spese per oneri condominiali.   |
| Capitolo:       | U1204011501         | SPESE CONDOMINIALI DERIVANTI DAI CONTRATTI DI FITTO DEI LOCALI E FABBRICATI ADIBITI AD UFFICI DELLA REGIONE (SPESE OBBLIGATORIE). |

Beneficiario: 5740 - CONDOMINIO "ABATE-VOLPINTESTA"  
 Codice Fiscale: 98036340788  
 Partita IVA: 98036340788

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT52J0303216200010000191732

| Documento |      | Liquidazione |      |       |         |       | Importo Lordo | Ritenute | Importo Netto |
|-----------|------|--------------|------|-------|---------|-------|---------------|----------|---------------|
| Numero    | Data | Tipo         | Anno | Num   | Riga n. | Scad. |               |          |               |
| 14068     |      | NDP          | 2019 | 14068 | 1       | 1     | 787,50        | 0,00     | 787,50        |

Data Scadenza: 31/07/2019

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.07.001 - Locazione di beni immobili

|                             |        |      |        |
|-----------------------------|--------|------|--------|
| <b>Totale Beneficiario:</b> | 787,50 | 0,00 | 787,50 |
| <b>Totale Impegno:</b>      | 787,50 | 0,00 | 787,50 |
| <b>Totale Liquidazione:</b> | 787,50 | 0,00 | 787,50 |

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA